|  |
| --- |
| 大庆市人民医院关于电梯维保的招标公告 |
| **一、项目基本概况**  　　1.项目名称：电梯维保  　　2.招标方式：竞争性磋商  3.维保形式：全保  4.采购预算：25万元（人民币）  **二、服务时间及服务地点**  　　1.服务时间：按照合同约定  　　2.服务地点：大庆市人民医院  **三、电梯维护保养服务要求**  1、除不可抗力外，如：地震、火灾、洪灾、管道漏水等，保证电梯安全运行。  2、在保证电梯安全运行的前提下满足医院正常工作的需要。  3、在保证电梯安全运行的前提下全年平均开机率在98%以上。  4、日常维护保养应遵守的标准  （1）电梯使用管理与维修保养规则（以最新有效版为准）  （2）TSG特种设备安全技术规范（以最新有效版为准）  （3）电梯安装使用维护说明书  （4）维保合同  5、保证各电梯五方对讲系统和监控功能正常（监控可记录回放）。  6、要求维护保养驻点服务，且南院与北院驻点服务人员数量都不少于1人，并提供驻点人员的姓名、通讯号码、有效特种设备作业人员资格证书复印件（须加盖聘用单位印章）  7、须提供24小时的应急响应服务，且能在接到故障或事故报警后15分钟内到达现场，并能提供正常连续的服务直至故障或事故排除。对电梯困人事故要 求在到达现场后10分钟内把乘客从轿厢中救出。  8、在日常维护保养期届满时，须经法定定期检验并无因维护保养原因的不合格项目存在。  9、驻场维修人员要遵守院方相关的安全管理规定，如有违反行为，将给予中标公司罚款、终止合同等处罚，后果由中标方自行承担。  **四、投标人报名要求**  　　1.提供参与本项目投标维保公司有效的营业执照副本,否则投标无效。  2.要求投标公司具备电梯维修B级或以上相关资质。  3.法定代表人不能亲自参加开标会议委托授权代表参加开标会议的，法人授权代表必须提供劳动合同和社会保障部门出具的供应商为其缴纳的至少半年以上的社会养老保险的费用明细表或月份明细表，必须加盖劳动和社会保障部门公章或专用章，以证明其真实性、有效性。  4.参会的法定代表人身份证扫描件或授权代表身份证扫描件存入在投标文件中。  5.售后服务承诺、质量及售后服务保证措施在投标文件中体现。  6.提供财务报告。如供应商在2024年1月1日前成立的须提供 2024年上一个年度的财务报告，必须提供，否则投标无效。  7. 提供相关项目合同或主要业务情况一览表。  8.不接受联合体投标；  　　9.在政府采购近三年内无因经营中违法违规的记录，无骗取中标、严重违约及重大安全及质量问题之一。  **五、付款方式**  　 合同签订后维保单位支付中标总价的5%作为履约保证金。合同一年一签，按合同要求付款。  **六、投标说明**  　　1.此次投标维保范围:  第一标段：  **北院区域 台数 品 牌 速 度 载 重 层/站**  机 关 1台 富士 1.0 m/s 1000 kg 4/4  门 诊 2台 沃克斯 1.0 m/s 1600 kg 4/4  住院二部 1台 沃克斯 1.0 m/s 1600 kg 4/4  住院二部 1台 沃克斯 1.0 m/s 1000 kg 4/4  住院一部 6台 通力 1.0 m/s 1600 kg 8/8  手 术 室 1台 富士 1.0 m/s 1000 kg 2/2  食 堂 2台 餐梯 200 kg 2/2  门诊扶梯 4台 富士 （2部维保到2024年3月1日，2部维保到2024年4月30日）  2台 沃克斯  住院三部 1台 沃克斯 1.0 m/s 1000 kg 3/3  专家公寓 1台 富士 1.0 m/s 1000 kg 5/5：  规培楼 1台 通力 1.0 m/s 1000kg 5/5  教学楼 2台 惠州通力 1.0 m/s 1250kg 7/7(其中一部维保到2024年4月30日)  第二标段：  **南院区域 台数品牌速度载重层/站**  住 院 部 6部 三菱 1.75 m/s 1800kg 12/12  住院员工梯 2部 三菱 1.75 m/s 1050kg 12/12  供应室专梯 1部 三菱 1.75 m/s 450kg 3/3  门诊污物梯 2部 三菱 1.0 m/s 1050kg 4/4  门诊客梯 4部 三菱 1.0 m/s 1600kg 4/4  食 堂 1部 三菱 1.0 m/s 1050kg 4/4  机 关 楼 1部 三菱 1.0 m/s 1050kg 5/5  门诊扶梯 6台 三菱 1.0 m/s  2.投标书应为胶装、标明页码目录，应包含投标方的企业法人营业执照、法人身份证复印件、开户许可、投标代表身份证复印件等。  　　3.投标书中应包含投标方详细的服务承诺，承诺内容应满足我院基本要求。在基本要求之外能够提供的其他服务也请列出。  　　4.投标书（包括相关资料）落款处应加盖投标单位印章和法人代表签字。若签字人不是法人代表，则应附有法人授权书。投标书（包括相关资料）应装订成一册并装袋密封，封口应加盖投标单位印章，一正本四副本。投标文件一律不退，请投标方自留底稿。  　　5.中标单位接到中标通知后必须在三个工作日内前来我院签定合同，否则视为自动弃标，我院有权确定第二中标单位。  　　6.投标方为投标发生的一切费用由投标方自己承担。  　　7.中标单位所提供的所有证件、资料、发票等所有材料必须保证其真实性，如发现有弄虚作假行为，我院将拒绝向中标单位支付任何费用，同时中标单位要赔偿大庆市人民医院的所有损失。  8、投标报价为含税总价。  为保证大庆市人民医院电梯维保服务项目招投标的公平、公正，采取评审小组成员打分的方式，总分最高的供应商确定为成交供应商。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **评分项目** | **分值** | **评分原则** | | **价格评审** | **30** | 得分=（最低报价/报价）\*100%\*30分 | | **商务评审** | **25** | 投标人提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》（安装、维修）A 级资质（A1或A2）得5分；  投标人提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》（安装、维修）B 级及资质得4分； | | 投标人提供本公司维修人员的中华人民共和国特种设备证书，证书类别为《作业人员证》或《安全管理和作业人员证》，证书在有效期内且投标人对本公司维修人员的聘用记录在有效期内的且提供投标人为本公司维修人员在社会保险事业中心的缴费证明；提供1人得1分，满分10分。有驻场人员得分，无驻场人员不得分。不能提供社会保险事业中心的缴费证明不得分。（原件备查） | | 投标人有为本公司的维修人员购买雇主责任保险、每人伤残赔偿限额100万/人、须提供保单及中华人民共和国特种设备证书证书类别为《作业人员证》或《安全管理和作业人员证》证书在有效期内、且有聘用记录，提供1人得0.5分，满分10分。不能提供：保单及中华人民共和国特种设备证书证书类别为《作业人员证》或《安全管理和作业人员证》证书在有效期内、且有聘用记录的不得分。（原件备查） | | **直梯保修部件**  **扶梯保修部件** | **25** | 除一般部件外，以下主要部件包含在维保中可加分：  直梯保修部件：控制柜主板（+2）、变频器（+2）、曳引机（+2）、曳引钢丝绳（+2）、曳引轮（+2）、轿厢内监控（+2）、轿厢内照明（+1）、轿厢内应急照明（+2）、五方对讲（+2）。  扶梯保修部件：扶手带（+2）、电机（+2）、控制柜主板（+2）、变频器（+2） | | **紧急响应时限** | **2** | 紧急故障10分钟内到达现场的，得2分；10分钟至15分钟到达现场的，得1分；其余不得分。 | | **维修服务方案** | **15** | 服务方案科学完善，含有安全措施方案：0—3分，不合理酌情扣分，没有不得分、应急救援方案：0—3分，不合理酌情扣分，没有不得分，能够针对医院特殊环境制定相应安全预防措施：0—3分，不合理酌情扣分，没有不得分，有详细的维修保养计划：0—3分，不合理酌情扣分，没有不得分，人力配备齐全：0—3分，不合理酌情扣分，没有不得分。方案要求科学完善，符合项目实际。最高15分。 | | **业绩** | **3** | 提供自2022年1月1日以后的电梯维保服务合同大于35台项目及发票，每提供1份得1分，最高3分。（原件备查） | | **报价方式** | **一次性报价，含税所报价格作为评审价格。投标方报价高于最高限价的，其投标文件将被否决。** | |   **七、报名的时间及地点**  　　1.报名时间：2024年1月23日到2024年2月1日  　　2.地点：大庆市人民医院设备运行科办公室  　　3.开标时间及地点：由本院招标采购办公室另行通知。  **八、联系方式**  　　详细地址：黑龙江省大庆市开发区建设路214号  　　邮 编：163316　联 系 人：周 剑　联系电话：0459-6612937 |